

Bündnis 90 7 DIE GRÜNEN – Fraktion
Mathias Schmitz
Lindenallee 86
22869 Schenefeld

Tel: 0171 5418 949
Mail: mathias.schmitz@gmail.com

SPD
Ronald Vierke
Bäckerstr. 2
22869 Schenefeld

0173 2352462
ronald.vierke@gmail.com

Schenefeld, den 31. August 2020

Antrag an den Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt

Gemeinsamer Antrag von Grünen und SPD: baupolitische Grundsätze

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt empfiehlt der Ratsversammlung der Stadt Schenefeld die Beschlussfassung der baupolitischen Grundsätze in der vorliegenden Fassung.

Begründung:

Die Zielsetzungen der Bauleitplanung für Schenefeld sind in einem starken Wandel begriffen. Nicht mehr die Umwandlung von Acker- und Grünland in Bauland ist das Ziel an sich, sondern die klimaschonende weitere Entwicklung des städtischen Lebensraumes in den Grenzen des heutigen Siedlungsraumes zu mehr Lebensqualität und weniger Abhängigkeit von motorisierter Mobilität.

Planerische Grundlage wird ein neues integriertes Stadtentwicklungskonzept sein, welches in diesem Ausschuss in den kommenden beiden Jahren beraten werden wird.

Ändern wird sich auch die Beziehung zu Planungsbegünstigten und deren verpflichtende Mitwirkung zur Zielerreichung und der Kostenbeteiligung. Wer den Nutzen hat muss auch stärker bei den Kosten der Planung beteiligt werden.

Die Beziehung zu den Planungsbegünstigten einheitlich und gerecht zu gestalten, dienen die vorgestellten baupolitischen Grundsätze der Stadt Schenefeld.